

Số:53...../TB-THADS

Tân Phú, ngày 18 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Quyết định số 137/QĐST-DS ngày 17 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 69/QĐ-SCBSQĐ ngày 19 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 242/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 65/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2024 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 107/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 10 năm 2024 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 51/TB-THADS ngày 10 tháng 02 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận thi hành án ngày 19 tháng 10 năm 2024 giữa các bên đương sự về việc đưa tài sản đã thế chấp với Ngân hàng TMCP Á Châu để thẩm định giá, bao gồm quyền sử dụng đất và các tài sản khác gắn liền với đất thuộc các thửa đất sau:

(1) Thửa đất số 40, tờ bản đồ số 18, địa chỉ: ấp 6, xã Trà Cỏ, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN: H01421 do UBND huyện Tân Phú cấp ngày 24/6/2009.

(2) Thửa đất số 207, tờ bản đồ số 18, địa chỉ: ấp 6, xã Trà Cỏ, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN: H01486 do UBND huyện Tân Phú cấp ngày 26/10/2009, cập nhật chuyển nhượng cho bà Võ Thị Bạch Yến ngày 09/12/2009.

(3) Thửa đất số 205, tờ bản đồ số 18, địa chỉ: xã Trà Cỏ, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN: H01451 do UBND huyện Tân Phú cấp ngày 29/7/2009, cập nhật chuyển nhượng cho bà Võ Thị Bạch Yến ngày 24/9/2009.

(4) Thửa đất số 260, tờ bản đồ số 19, địa chỉ: ấp 6, xã Trà Cỏ, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN:

H00450 do UBND huyện Tân Phú cấp ngày 23/7/2007, cập nhật chuyển nhượng cho Võ Thị Bạch Yến ngày 23/02/2008.

Trên cơ sở phân tích, đánh giá hồ sơ năng lực, căn cứ danh sách tổ chức thẩm định giá đủ điều kiện do Bộ Tài chính công khai theo pháp luật về giá, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú chọn Công ty Cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến, địa chỉ: B7, đường Phan Chu Trinh, phường Quang Vinh, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản nêu trên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai thông báo để các bên đương sự được biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Phú;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



[Handwritten signature]

Nguyễn Thị Cẩm Lệ